

૩૫૫૮

ક્રીમત ૦-૧-૩.

સોદાગર.

સને ૧૮૮૮.

૩૫૫૮ સ્ટાન્ડર્ડ કાપી બુક.

નંબર ૬.

સને ૧૮૬૭ના રૂપમાં આક્ટ પ્રમાણે રજીસ્ટરનો હક લીધો છે.

Registered under Act XXV of 1867.

છ.પનાર-“સુગત સોદાગર પ્રેસ” દરિયા મહેલ.

આ કાપી બુક સચળા સરકારી તથા ખાનગી બુક ડીપોમાંથી વેચાતી મળશે

DEED OF INSTALMENT.

કાંધાખત.

સંવત ૧૯૩૫ના અંખાડ વદ ૧ને વાર બુધે તા ૦
૬મી જુલાઈ સને ૧૮૭૬ અંગ્રેજી દિને દેસાઈ ગોવંદજી
દાજીભાઈની દુકાનના વહીવટ ચલાવનાર ડાહ્યાભાઈ મોરારજી,
તથા નયુભાઈ મોરારજી, નોગ લી ૦ કરમે વજસાડના
રહેનાર ડાહ્યાભાઈ રામભાઈ જત લખી આપું છું કે મ-
રનાર અમારા પિતા રામભાઈ મોરારજીના નામથી તમારી
દુકાને સામાદસ્તકના ખાતાની રકમ જેણે હેણે ચાલતું
હતું, તે હેણે હેણેના આજ રાજે હિસાબ કરીને બાકી રૂ
૧૪૫૦) અંકે ચોદસો પચાસ નીકળયા, તે મધ્યેથી મારા
પંચમા હિસ્સાના રૂ ૨૬૦) અંકે બસે નેવું પોખીઆ તે
નીચેની વીગતે મારે આપવાં.

- | | |
|---|---------------------------------------|
| ૪૦) સાલ ૧૯૩૬ના માહા
શુદ્ધ ૨ રા ૦ ૪૦) | ૪૦) સાલ ૧૯૪૦ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૦) |
| ૪૨) સાલ ૧૯૩૭ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૨) | ૪૨) સાલ ૧૯૪૧ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૨) |
| ૪૨) સાલ ૧૯૩૮ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૨) | ૪૨) સાલ ૧૯૪૨ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૨) |
| ૪૨) સાલ ૧૯૩૯ના માહા
શુદ્ધ ૨ રૂ ૪૨) | |

૨૬૦

સદરહુ બિપર મુજબ ચઢે ચઢયા હમા મારે આપવા
ને એ હમા મુદતમર નહિ આપું તો હમા ચુકયાની તા ૦ થી
વ્યાજ માસ એકે સેકડે એકે ટકા વાા આના બાર ચ-
ઢેના સાથે આપું સહી.

આ કાંધાખત મેં મરી રાજી ખુશીથી તથા અક્કલ
ગાંધીથી. તથા તનદુરસ્તીથી, લખી આપ્યું છે, તે ક-

બુદ્ધ મંજુર છે. ૬૦ અંખુભાઈ અંખેલાલ.

અત્ર મરૂ. તત્ર મરૂ. શ. ૫

ડાહ્યાભાઈ રામભાઈ મરૂ ૧. રતનજી રામભાઈ શ
બિપર લખ્યા પ્રમાણે સહી. અ ૬૦ પેતાના.
૬૦ પેતાના. ૧. રૂ ૬૨ જ મકનજી શ
અ ૬૦ પેતાના.

DEED OF MORTGAGE.

સાનગીરોખત.

સંવત ૧૯૪૦ના માહા વદ ૧ને વાર રવેળી, તારી
૧૭મી ફેબ્રુઆરી સને ૧૮૮૪ અંગ્રેજી દિને તાલુકે બ
ઢાલીનું ગામ માને વરાડના રહેવાસી પટેલ મોરાર ભી
જતના લેવા કણુપી બિમ્બર આશરે વર્ષ ૫૦ ની ૧
ખેતી વિગેરેનો. નોગ લી ૦ એજ ગામ વાશી પટેલ ને
રામા. તથા વીકમ બુધર જતના લેવા કણુપી બિમ્બર
શરે વર્ષ ૫૦ અને ૩૫ની ધંધો ખેતીનો. જત એકે
અને એકે જત લખી આપીએ છએ કે, અમાએ ૨
રાજે તમારી પાસેથી રૂ ૪૬૬) અંકે ચારસે નવાણું
કંપની સિકાના લીધા, તે દેવા સહી. એ રૂપિઆનું ૦
દર માસે દર સેકડે ટકા વા એટલે આના ૮ લેખે દી-
બાકીના વ્યાજના વ્યાજ તથા ને વર્ષમાં અધિક ૦
આવે, તેના વ્યાજ સાથે આપવા સહી. એ રૂપિઆ
મદદમાં ડિસ્ટ્રિક્ટ સુરત, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ બારડોલીના નીચે
ખેતી ગામમાં મિલકત તથા તેની વિગત. માને ૧
માં વજીયા વિગેરેની જમીન નાગરજી લલુના નામ
છે. તે પૈકી નીચે મુજબની વિગત:-

૩૫૫૮

અકયાબ બંદર અંગ્રેજી રાજ્યની ખરી ખૂબી બતાવે છે.

અકયાબ બંદર અંગ્રેજી રાજ્યની ખરી ખૂબી બતાવે છે.

આ સંસારમાં 'સત્યતા ને પ્રમાણિકપણું ફાયદાકારક છે.

આ સંસારમાં સત્યતા ને પ્રમાણિકપણું ફાયદાકારક છે.

ઈલિઝાબેથ રાણીએ સ્પેનની નૌકા સેનાને હરાવી હતી.

इलीज़ाबेथ राणीए स्पेननी नौका सेनाने हरावी हती.

ઈજિપ્તના પિરામિડ જેવડી ઈમારત પૃથ્વી ઉપર બીજી નથી.

ઈજિપ્તના પિરામિડ જેવડી ઈમારત પૃથ્વી ઉપર બીજી નથી.

ઐશિયા ખંડમાં સર્વથી વધારે વસ્તી ચીનમાં છે.

एशिया खंडમાં સર્વથી વધારે વસ્તી ચીનમાં છે.

औरंगजेबने हिंदुपर जूलम न करवा जसवंतसिंहे सूचव्युं.

औरंगजेबने हिंदुपर जूलम न करवा जसवंतसिंहे सूचव्युं.

કલકત્તામાં મરેઠાને અટકાવવા, ૧૭૪૨માં ખાઈ ખોદાઈ.

કલકત્તામાં મરેઠાને અટકાવવા, ૧૭૪૨માં ખાઈ ખોદાઈ.

ગંગાની મોટી નેહેર લૉર્ડ ડેલહૌસીની કારકીર્દીમાં થઈ.

ગંગાની મોટી નેહેર લૉર્ડ ડેલહૌસીની કારકીર્દીમાં થઈ.

ચંદ્ર ઉપગ્રહ છે, ને પૃથ્વીની આસપાસ ૨૭¹/_૩ દિવસમાં ફરે છે.

ચંદ્ર ઉપગ્રહ છે, ને પૃથ્વીની આસપાસ ૨૭¹/_૩ દિવસમાં ફરે છે

જાપાન દેશ આ સૈકામાં વેપાર, ને સુધારામાં વધ્યો છે.

જાપાન દેશ આ સૈકામાં વેપાર, ને સુધારામાં વધ્યો છે.

दा० लिविंगस्टने आफ्रिकाना दक्षिण भागमां शोध कीधो.

दा० लिविंगस्टने आफ्रिकाना दक्षिण भागमां शोध कीधो.

ढोळाव अथवा ढाल ँ यांत्रिकशक्तिनो मुख्य भेद छे.

ढोळाव अथवा ढाल ए यांत्रिकशक्तिनो मुख्य भेद छे.

થર્મોમેટર નામનું યંત્ર ઉપયુક્તા માપવામાં આવેછે.

થર્મોમેટર નામનું યંત્ર ઉષ્ણતા માપવામાં આવેછે.

દૂષિત માણસને પવિત્ર થવા, જગત્કર્તાનું સ્તવન આવશ્યક છે.

દૂષિત માણસને પવિત્ર થવા, જગત્કર્તાનું સ્તવન આવશ્યક છે.

નાનાફડનવીસ આખા મરેઠી રાજ્યમાં શ્રેષ્ઠ કારભારી હતો.

નાનાફડનવીસ આખા મરેઠી રાજ્યમાં શ્રેષ્ઠ કારભારી હતો.

પુરાણી ક્લિઓપેટ્રાસ નિડલ હાલમાં ટેમ્સ નદીની પાળપર છે.

પુરાણી ક્લિઓપેટ્રાસ નિડલ હાલમાં ટેમ્સ નદીની પાળપર છે.

લૉર્ડ બેન્ટિકે કપ્તાન સ્લિમનની મદદથી ઠગોનો નાશ કીધો.

લૉર્ડ બેન્ટિકે કપ્તાન સ્લિમનની મદદથી ઠગોનો નાશ કીધો.

ભારત નામના પુસ્તકમાં પાંડવ કૌરવનું યુદ્ધ, એ મુખ્ય બિના છે.

ભારત નામના પુસ્તકમાં પાંડવ કૌરવનું યુદ્ધ, એ મુખ્ય બિના છે.

માર્કિવેસ ઓફ કાર્નવાલિસે બંગાળામાં સ્થાયી' જમાબંધી કરી.

માર્કિસ ઓફ કાર્નવાલિસે બંગાળામાં સ્થાયી જમાબંધી કરી.

રૈકાવિક એ ડેનમાર્કના ઐસલાંડ બેટમાં મુખ્ય શહેર છે.

રૈકાવિક એ ડેનમાર્કના ઐસલાંડ બેટમાં મુખ્ય શહેર છે.

व्युत्पत्तिपाठ शीख्या विना भाषानुं ज्ञान परिपक्व थतुं नथी.

व्युत्पत्तिपाठ शीख्या विना भाषानुं ज्ञान परिपक्व थतुं नथी.

સર એસાક ન્યૂટન ગણિત અને ખગોળવિદ્યામાં કુશળ હતો.

સર એસાક ન્યૂટન ગણિત અને સ્વર્ગોલ્લવિદ્યામાં કુશળ હતો.

શેક્સપિયર, બેકન, સ્પેન્સર, એ ગદ્ય પદ્યમાં નિપુણ હતા.

શેક્સપિયર, બેકન, સ્પેન્સર, એ ગદ્ય પદ્યમાં, નિપુણ હતા.

જ્ઞાન સમ્પાદન કરવાને હરકોઈએ અતિશય પ્રયત્ન કરવો.

જ્ઞાન સમ્પાદન કરવાને હરકોઈએ અતિશય પ્રયત્ન કરવો.

સર્વે નંબર.	જમીનની જાત.	એકર.	આકાર.	ઊંચર.	દિશા.	પૂર્વ	પશ્ચિમ.
૬૩	કચારી.	૦-૧૭	૫-૦-૦	સરકારી ખરાબો.	ખાંજાણ.	ખાંજાણ.	જીવણ લક્ષ્મીનું ખેતર.
૬૭	જરાએત	૪-૩૬	૭-૮-૦	કથન રામાનું ખેતર.	મકન નથુનું ખેતર.	ડાકા જીવણનું ધાસિયું.	મીઠા અમરગંસીનું ધાસિયું.

ઊપર મુજબની મિલકત સર્વે જાતોના ઝાડો તથા હેકો સહિત દરેખસ્ત ઉપરના ગરથના બદલામાં સાનગીરો આપી છે. આ મિલકત પેસ્તરથી અમારા કબજામાં ચાલી આવેલી કાયમ રાખી છે. માટે તમારા ઊપર લખેલા રૂપિયા બ્યાજ સહિત ચૂકતે હિસાબે આપેથી આ મિલકત સાનગીરોમાંથી છુટે સહી. ત્યાં સુધી અમે તથા અમારા વારસોનો દાવો તથા હક પહોંચે નહિ. આ મિલકત સંબંધી આજ પછી કોઈ હિસ્સેદાર અથવા ગીરોદાર વિગેરે પેદા થઈદાવો કરે, તો તેનો તે દાવો ચાલે નહિ. આ દસ્તાવેજથી સર્વે તરેહથી રદ બાતજ થાય સહી. એ જમીનનાં સરકાર ધારાના રૂપિયા અમારે ભરવા સહી. એ મિલકતને સરકાર વિગેરે તરફથી હસ્ત થાય તો તે હસ્ત અમારે સાથે રહી મટાડી આપવી સહી અને નહિ મટાડી આપીએ ને તે બાબતમાં તમને નુકશાન થાય, તો એ મિલકતનાં જોખમદાર અમે તથા અમારા વારસો થઈએ સહી. તમારા ઉપર લખેલા રૂપિયા ચૂકતે હિસાબે વર્ષ ત્રણ પછી તમે જગ્યારે માંગો ત્યારે આપવા સહી. આપતાં ખાખર કરીએ ને તમારે ફરિયાદ કરવી પડે, તો તે ફરિયાદીના ખર્ચ સુધ્ધાં તથા સદરહુ રૂપિયા વસુલ થઈ તમારા હાથમાં આવે, ત્યાં સુધીના બ્યાજ સહિત ઉપર લખેલી મિલકતથી તથા અમારી જાતથી તથા અમારા વંશ વારસોથી તથા અમારી સરે તરેહની માન મિલકતથી વસુલ કરી લેવા તમે તથા તમારા વારસો મુખત્યાર છો. આ

દસ્તાવેજ અમે અમારી રાજી ખુશી તથા અકબ હોશિઆરીથી બિન કેફે તથા તનદુરસ્તીથી લખી આપ્યો છે, તે કબજા મંજૂર સહી. દાં નારણ મુખમંદના છે. અમુ મુ. તવ શાખ.

પટેલ જોગી રામા મનુ ઉપ ૧. રતનજી રામભાઈ શાખ દાં પોતાના.
૨ લખ્યા મુજબ સહી દાં.
પોતાના. ૧. ભીમભાઈ લાલભાઈ શાખ દાં પોતાના.
પટેલ ત્રીકમ બૃધર મનુ ઉપ ૨ લખ્યા મુજબ સહી દાં.
પોતાના.

DEED OF SALE.

વેચાણખત.

સંવત ૧૯૪૦ના ચૈત્રસુદ ૨ને વાર શનેગી. તારીખ ૨૯મી માર્ચ સને ૧૯૮૪ અંગ્રેજી દિને તાલુકે મંડીનું ગામ ગોળે ખોદાણના રોતાર વોહોરા ઇસવજી હબરામ જી હમર આશરે વર્ષ ૫૫ની ધંબા ખેતીનો જોગ લી. ગામ તડકેધરના રોતાર દયાજી ભાણા જાતના તળખદા કોળી હામર આશરે વર્ષ ૩૫ની ધંબા ખેતીનો જાત હું તમને લખી આપું છું કે, આજરોજ તમારી પાસેથી રા. ૨૬૬

અંક બસે નવાણું પોલીઆં, મારા સાવર સેઠ જગનનાથ રણછોડાસરહેવાથી મુળ શીશોલુધાને ભરવા સાફ લીધા તે ગરથના બદલામાં ડિસ્ટ્રિક્ટ સુરત, સ. ડિસ્ટ્રિક્ટ માંડવીનું ગામ માંને તડકેબરના કચ્છીનાડમ મારા કચ્છ વહીવટનું મલકાનું ધર ગણી ૧ ના બચ્ચરી જમીન અમવા હમાર ત સાફ ૧, એ ધર પૂર્વ પશ્ચિમ પેઢાણું ગળ ૭ તથા ઉત્તર દક્ષિણ બાંધું ગળ ૪૫ આગલા નેવાંથી તે પાછલા કાઠા શુભિનું. એની ચતુરસીમાં પૂર્વે કણ્ખી બેઠા કચ્છીરનું નાખિ-ચેરી ધર છે. પશ્ચિમે શા. રામજી બેઠાનું ધર છે, ઉત્તરે રાજય માર્ગ રસ્તો છે અને દક્ષિણે કાઠાની જમીન મૂકી અ-ને પેલી તરફ વલ્લભ દુવારકાની સરકારી ખેડ ખાતાના કીઆ રડાની જમીન છે. એ ચતુરસીના ખુટનું ધર ગણી એક જમીન અમવા હમાર તથા ગ્રાહો સહિત દરેખસ્ત બેપ-રના ગરથના બદલમાં ચાવતુ ચ દરિયાકેરી કળકાવળ રહિ-ત વેચાણુ ખાડી આપ્યું છે. એ મિલકત પેસ્તરની મારા કચ્છ વહીવટમાં ચાલી આવેલી, તે આજરોજથી તમારા કચ્છ વહીવટમાં સેંધી છે, માટે હવેથી એ મીપકતના મા-નિકપણના હકથી તમારી ચરજી મુજબ વહીવટ કરે, અથવા ખીજા કોઇ પાસે કરાવે, એ સર્વ વાતે તમે માનિક મુખત્યાર છે. એ મિલકત સખથી આજ પછી કોઇ હિરસે-દાર અથવા ગીરોદાર વિગેરે પેદા થઇ, હાથે ફરે, તો તેનો દાવા ચાલે નહિ, અને આ હસ્તાવેજથી તે સર્વ તરફથી રહ બ તપ થાય મહી. એ મિલકતને જેવી રીતે હું માનિક હતો તે જ રીતના તેનો તથા તમારા ચારસીને આથી માનિક મુખત્યાર કયાં નહિ, માટે હવેથી તમને કોઇથી કશી તરફથી હરકત થાય નહિ. એ મિલકત બેપરથી મારા તથા મારા ચારસીનો હાથ તથા હક હાથે છે તે તથા તથા તમારા ચારસીનો હાથ તથા હક હાથે છે. આ હસ્તાવેજ અજોએ ચમારી રાજીખુશી તથા અક્ષત હેંચઅચીથી તથા ખીજાંદે તથા તનદુરસ્તીથી બખી આપેલો છે, તે મુજબ

મંજુર છે. દા. રમનાથજી હરીભાઈના છે.

અતઃ મુ. તતઃ શાખ.

કોળી દયાળ ભાણા મુ. ઉપર ૧. કણ્ખી કુલભરામ
બખ્યા મુજબ કચ્છ મંજુર શાખ ધણી બે હજુર.
સહી દા. પોતાના. ૧. શા. રામજી બેઠા
શાખ ધણી બે હજુર.

DEED OF LIQUIDATION-

શારગતી.

સંવત ૧૯૪૦ના અતઃ શુદ્ધ પને વાર સોમ, તા. ૩૧મી માર્ચ સને ૧૮૮૮ અંગ્રેજી દિને તાલુકે પારડીનું ગામ માંને બેમરમાડીના રહેવાથી શા. દેવચંદ બૂખર. નોગ લી. મુખત્યારથી શા. દેશરીચંદ અમીચંદ, જત હું તમોને બખી આપું છું કે, અમારું લેખું તમારી પાસે ચીકી તથા ખાનગી રહ્યા હું, તે સર્વ તમારી પાસેથી હિસાબની રહ્યા આજ દિનથી બરી પૂરી પામ્યા છીએ. હવેથી તમારે હમારે અબરામ કુલ ન હાવા એટલે આપણે એક ખીજાને કોઇપણ પ્રકારનું દેવું લેખું રચું નથી, અને તેની આ શારગતી ચારી રાજીખુશી તથા અક્ષત હેં-ચિઆરીથી બખી આપી છે. એથી ને ફરે તે પોતાના ધર્મથી ફરે. દા. બાણાબઈ રદરજીના છે.

અતઃ મુ. તતઃ શાખ

દેશરીચંદ અમીચંદ મુ. બે ૧. રૂપચંદ નેચંદ શાખ
પર લખ્યા મુજબ સહી દા. ધણી બે હજુર.
પોતાના. ૧. ધનજી રામા શાખ
ધણી બે હજુર.

